

Conjoncture Hôtelière

Août 2024

gironde
tourisme

En août, les nuitées hôtelières repartent à la hausse

En août 2024, 572 000 nuitées ont été enregistrées dans les hôtels de la Gironde soit 1,8% de nuitées supplémentaires par rapport à août 2023 (vs +0,8% en France métropolitaine).

La hausse des nuitées est portée par une fréquentation dynamique sur tous les territoires hormis l'Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux où la fréquentation diminue de 3% par rapport à août 2023. La fréquentation augmente sur le littoral, en particulier sur le Bassin d'Arcachon (+6,5%) qui accueille 5 fois plus de nuitées hôtelières que le littoral du Médoc, et dans l'intérieur du département (+8,8%). Bordeaux enregistre une fréquentation équivalente à celle d'août 2023 (+0,5%).

Alors qu'elle était en retrait depuis le mois d'avril, la fréquentation de la clientèle résidant en France, qui réalise 65% des nuitées, progresse légèrement (+1,2% de nuitées par rapport à août 2023). La fréquentation de la clientèle en provenance de l'étranger augmente plus fortement (+2,8%) et atteint ainsi un niveau record pour un mois d'août depuis 2019.

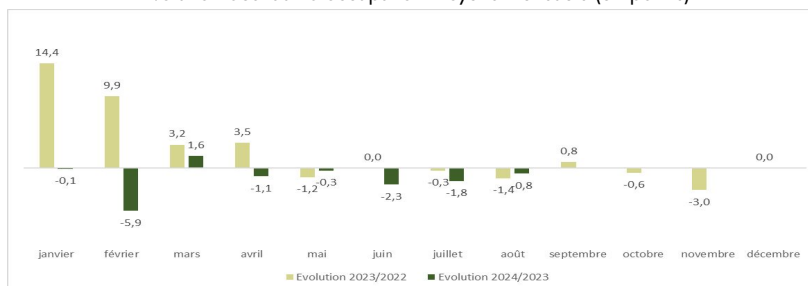
La fréquentation de la clientèle européenne, qui concentre 81,4% du nombre total de nuitées des non-résidents, est en baisse de 1,7% par rapport à août 2023 tandis que celle des touristes en provenance d'autres continents croît de 28,4%. L'Espagne et le Royaume-Uni restent les deux premiers pays d'origine de la clientèle non-résidente bien que leur fréquentation diminue (-7,3% et -21,8% de nuitées par rapport à août 2023). Figurant en 3^e place, la fréquentation de la clientèle domiciliée aux Etats-Unis affiche une très forte augmentation (+77,7% de nuitées).

Le taux d'occupation moyen s'établit à 72,4%, en léger retrait de 0,8 point par rapport à celui d'août 2023. Il est toutefois supérieur de 3,5 points à celui observé en France métropolitaine (68,9%). Le Bassin d'Arcachon enregistre le taux d'occupation le plus élevé à 89,7%, en progression de 3,6 points.

Le taux moyen d'occupation s'établit à 72,4% soit -0,8 point par rapport à août 2023

Catégorie	Taux d'occupation août 2024	Evolution août 2024/2023 en points	Part clientèle affaires	Evolution août 2024/2023 en points
1 et 2*	72,2%	-2,3	25,9%	2,3
3*	75,7%	-1,6	27,1%	-3,1
4 et 5*	71,7%	-0,6	14,9%	-3,7
Non classés	64,4%	1,7	39,4%	-1,0
Ensemble	72,4%	-0,8	24,2%	-2,1
Hôtels indépendants	71,4%	1,9	14,6%	-6,8
Hôtels de chaîne	73,0%	-2,3	29,8%	0,9

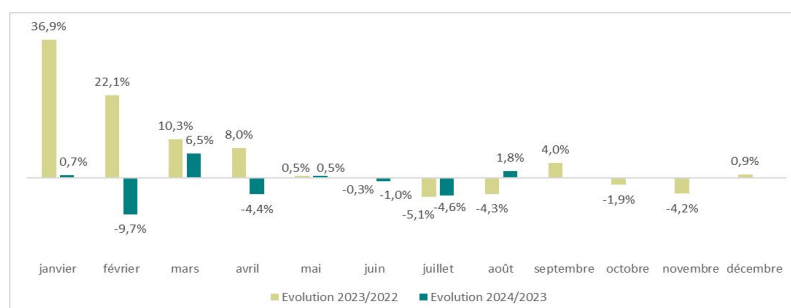
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points)



La fréquentation augmente de 1,8% par rapport à août 2023

Catégorie	Nuitées août 2024	Evolution août 2024/2023	Part clientèles étrangères
1 et 2*	121 585	-4,0%	30,4%
3*	212 447	7,4%	33,2%
4 et 5*	180 494	4,3%	44,3%
Non classés	57 569	-10,7%	20,0%
Ensemble	572 095	1,8%	34,8%
Hôtels indépendants	210 052	8,1%	34,3%
Hôtels de chaîne	362 043	-1,5%	35,1%

Evolution des nuitées mensuelles



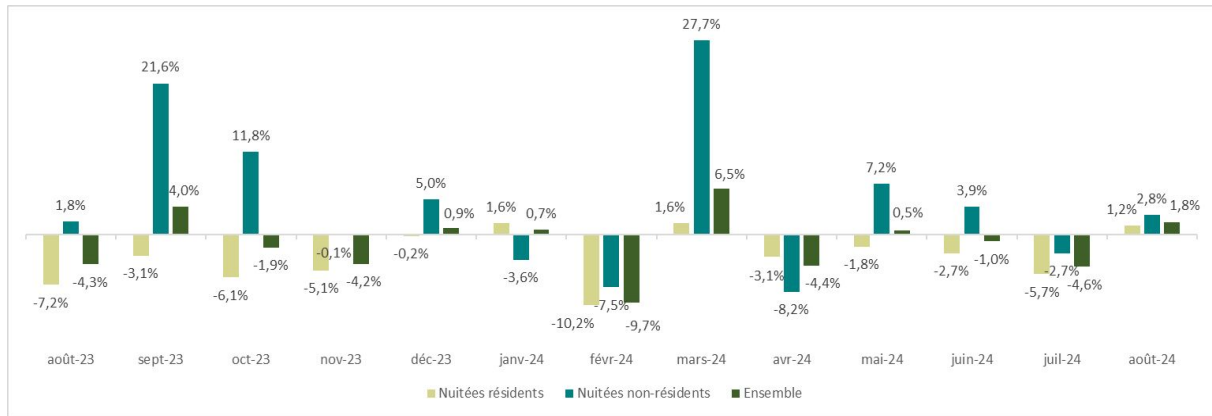
L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès d'un échantillon représentatif d'hôtels classés tourisme et d'hôtels non classés. Les résultats pris en compte sont définitifs.



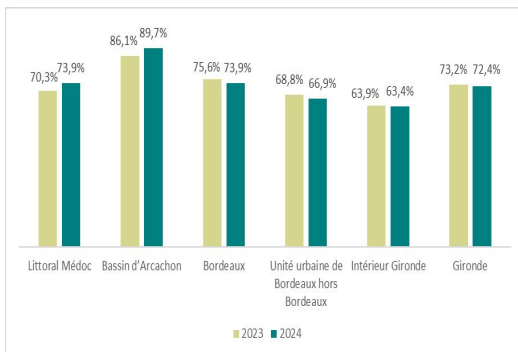
La fréquentation des non-résidents progresse de 2,8% par rapport à août 2023

Origine	Nuitées août 2024	Evolution août 2024/2023	Part de marché
Résidents	373 144	1,2%	65,2%
Non-résidents	198 951	2,8%	34,8%
Ensemble	572 095	1,8%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles (par rapport aux mêmes mois de l'année précédente)



Taux moyens d'occupation en août par territoire



Le taux moyen d'occupation s'établit à 89,7% sur le Bassin d'Arcachon

Territoire	Taux d'occupation août 2024	Evolution août 2024/2023 en points	Part clientèles affaires	Evolution août 2024/2023 en points
Littoral du Médoc	73,9%	3,6	10,5%	-9,6
Bassin d'Arcachon	89,7%	3,6	8,7%	-6,0
Bordeaux	73,9%	-1,7	22,6%	-1,0
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	66,9%	-1,9	38,6%	0,5
Intérieur Gironde	63,4%	-0,4	11,9%	-2,4
Gironde	72,4%	-0,8	24,2%	-2,1

La fréquentation progresse de 6,5% sur le Bassin d'Arcachon

Territoire	Nuitées août 2024	Evolution août 2024/2023	Part de marché
Littoral du Médoc	18 280	38,9%	3,2%
Bassin d'Arcachon	91 348	6,5%	16,0%
Bordeaux	231 024	0,5%	40,4%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	182 570	-3,0%	31,9%
Intérieur Gironde	48 873	8,8%	8,5%
Gironde	572 095	1,8%	100%

Evolution des chambres offertes et occupées en août par territoire (par rapport à août 2023)

