



Un mois de novembre très favorable pour l'hôtellerie du littoral

Dans le prolongement d'un mois d'octobre positif, avec un niveau de fréquentation légèrement supérieur à celui d'avant-crise, le mois de novembre s'annonçait sous de bons auspices pour la fréquentation domestique de loisirs, avec une première semaine en vacances scolaires et les week-ends prolongés des 1^{er} et 11 novembre. Et en dépit d'une situation sanitaire très tendue, la clientèle résidente a effectivement été bien présente, privilégiant l'hôtellerie du littoral. Sur le Bassin d'Arcachon, les nuitées de la clientèle résidente progressent ainsi de 30% par rapport à novembre 2019. Sur le littoral du Médoc, qui ne pèse que pour 2% des chambres offertes, la hausse dépasse 40%. Cette forte présence de la clientèle domestique compense largement le déficit des clientèles étrangères, habituellement peu présentes sur le littoral à cette période de l'année.

L'hôtellerie de Bordeaux bénéficie également, quoique dans une moindre mesure, de la progression de la clientèle résidente dont les nuitées s'établissent à un niveau supérieur de 5% à celui de novembre 2019. Mais cette hausse ne suffit pas à pallier la baisse des touristes en provenance de l'étranger dont la fréquentation chute de 38% par rapport à novembre 2019.

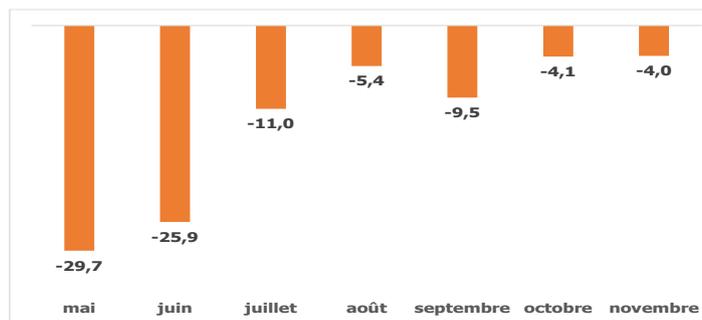
Dans l'Unité urbaine de Bordeaux (hors Bordeaux) et surtout l'intérieur du département, l'hôtellerie pâtit d'un recul cumulé des nuitées résidentes (respectivement -1% et -8% par rapport à novembre 2019) et des nuitées non résidentes (-15% et -31%).

Le taux d'occupation moyen s'établit à 55,8%, en retrait de 4 points par rapport à novembre 2019. Il atteint 60,1% à Bordeaux, soit 10,6 points en deçà de son niveau de 2019 compte tenu de la hausse des chambres offertes (+12%) parallèle à la baisse des chambres occupées (-5%). A l'inverse, le taux d'occupation progresse de 7,5 points sur le Bassin d'Arcachon où l'offre diminue alors que la demande progresse. La baisse du taux d'occupation affecte particulièrement les établissements 3 étoiles (-5,7 points) pour lesquels l'offre en chambres progresse de 11% par rapport à novembre 2019 alors que le nombre de chambres occupées n'augmente que très légèrement (+1%).

Le taux moyen d'occupation mensuel s'établit à 55,8% soit -4 points par rapport à novembre 2019

Catégorie	Taux d'occupation en novembre 2021	Evolution novembre 2021/2019 en points	Part clientèle affaires	Evolution novembre 2021/2019 en points
1 et 2*	56,2%	-4,7	66,3%	2,4
3*	56,6%	-5,7	62,7%	-5,6
4 et 5*	57,7%	-2,8	50,2%	-6,4
Non classés	50,4%	0,9	69,1%	-2,0
Ensemble	55,8%	-4,0	60,8%	-3,2
Hôtels de chaîne	61,1%	-7,4	66,3%	-2,3
Hôtels indépendants	47,8%	-0,5	50,8%	-4,8

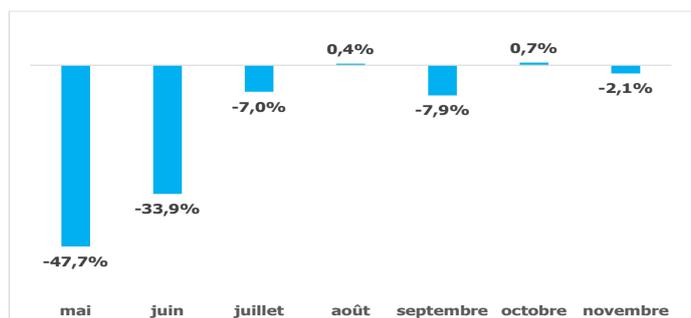
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points par rapport aux mêmes mois de 2019)



La fréquentation diminue de 2% par rapport à novembre 2019

Catégorie	Nuitées novembre 2021	Evolution novembre 2021/2019	Part clientèles étrangères
1 et 2*	69 295	-21,9%	11,8%
3*	104 717	1,9%	12,5%
4 et 5*	92 045	-0,5%	9,6%
Non classés	46 588	31,2%	16,8%
Ensemble	312 645	-2,1%	12,7%
Hôtels de chaîne	201 306	-2,7%	13,8%
Hôtels indépendants	111 339	-1,2%	10,8%

Evolution des nuitées mensuelles (en % par rapport aux mêmes mois de 2019)

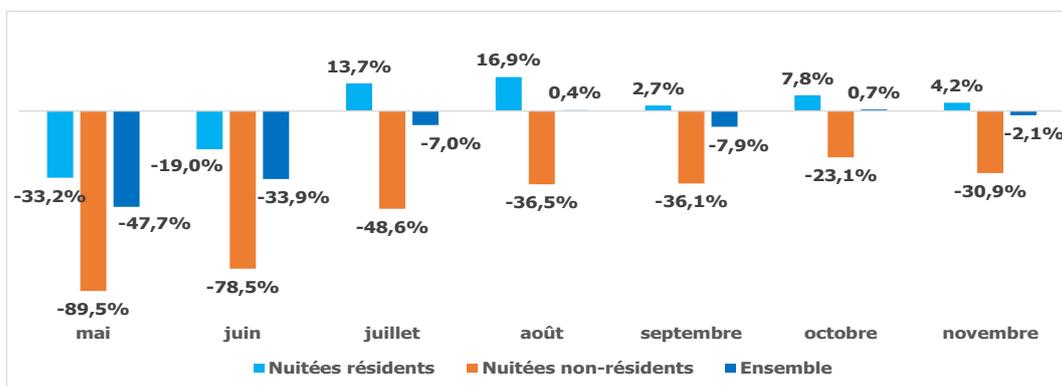


L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès des hôtels classés tourisme et des hôtes non classés. Gironde Tourisme, les Comités Départementaux du Tourisme et le Comité Régional de Tourisme de Nouvelle-Aquitaine sont partenaires de l'INSEE Nouvelle-Aquitaine pour la réalisation de cette enquête, effectuée, depuis janvier 2013, sur un échantillon national complété par une extension régionale permettant de couvrir 70% du parc hôtelier. Les résultats pris en compte sont définitifs pour les mois de mai à octobre et provisoires pour le mois de novembre.

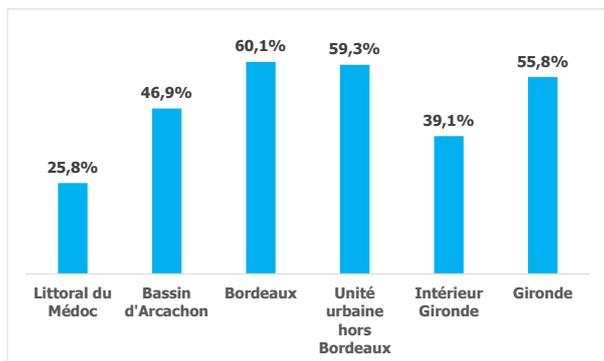
Les nuitées des résidents progressent de 4% par rapport à novembre 2019

Origine	Nuitées novembre 2021	Evolution novembre 2021/2019	Part de marché
Résidents	272 940	4,2%	87,3%
Non-résidents	39 705	-30,9%	12,7%
Ensemble	312 645	-2,1%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles (en % par rapport aux mêmes mois de 2019)



Taux moyen d'occupation en novembre par territoire



Le taux d'occupation augmente de 7,5 points sur le Bassin d'Arcachon

Territoire	Taux d'occupation en novembre 2021	Evolution novembre 2021/2019 en points	Part clientèle affaires	Evolution novembre 2021/2019 en points
Littoral du Médoc	25,8%	0,4	30,6%	-1,2
Bassin d'Arcachon	46,9%	7,5	37,4%	-10,0
Bordeaux	60,1%	-10,6	61,6%	-0,8
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	59,3%	-1,7	70,0%	-1,8
Intérieur Gironde	39,1%	-1,8	42,7%	-12,4
Gironde	55,8%	-4,0	60,8%	-3,2

La fréquentation progresse fortement sur le littoral

Territoire	Nuitées novembre 2021	Evolution novembre 2021/2019	Part de marché
Littoral du Médoc	3 707	45,5%	1,2%
Bassin d'Arcachon	30 138	27,2%	9,6%
Bordeaux	142 088	-5,3%	45,4%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	116 104	-3,0%	37,1%
Intérieur Gironde	20 608	-12,1%	6,6%
Gironde	312 645	-2,1%	100,0%

Evolution des chambres offertes et occupées en novembre par territoire (en % par rapport à novembre 2019)

